

一戸建

価格 (税込・非課税)  
2580万円

小田急小田原線『柿生』駅 約1.6km 徒歩約20分  
最寄バス停『大谷』より 徒歩約5分

所在 (住居表示・登記地番)  
神奈川県川崎市麻生区下麻生2-18-28  
( )

# 売戸建 川崎市麻生区

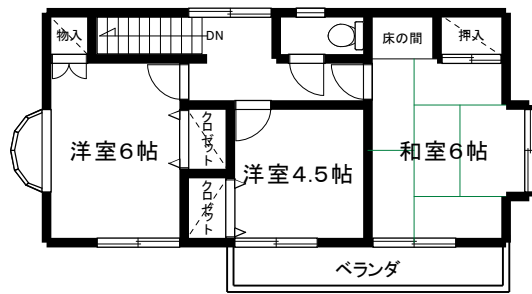
平成29年7月外装リフォーム  
平成28年11月内装リフォーム  
浴室・キッチン・トイレ交換  
クロス・襖・リビング床貼替  
サンデッキ修繕



1階間取図

ウッドデッキ

2階間取図



図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

\*このハウジングマップは概要紹介図です。

土	土地権利 ( ) 所有権 ( )
	借地料 ( 月額 ) ( ) 円 ( )
地	土地 ( 115.52 m <sup>2</sup> ) ( 34.94 坪 )
	私道 ( ) m <sup>2</sup> ( ) 坪 ( )
地	地目 ( ) 宅地 ( )
	地勢 ( 東傾斜 ) 一面積割合 ( ) % ( )
	接面道路 ( 私道 ) 一位置指定 ( ) ( )
	接道方位 ( 西側 ) 一道路幅員 ( 約 4 m ) ( )
建	道路面より ( 低い 第42条2項 ) 舗装 ( ) ( )
	構造 ( 木造スレート葺 ) 2 階建 ( )
物	建築 (1996年/ 1月) ・増改築 ( / ) ( )
	1 階 ( 41.71 m <sup>2</sup> ) 2 階 ( 40.50 m <sup>2</sup> ) ( )
制	その他 ( ) m <sup>2</sup> ( ) 坪 ( )
	合計 ( 82.21 m <sup>2</sup> ) ( 24.86 坪 ) ( )
限	間取り 3 ( LDK ) ( )
	建ぺい率 ( 40 % ) 容積率 ( 80 % ) ( )
施	用途地域 ( 第一種低層住居専用地域 ) ( )
	高度地区 ( 第 1 種 ) 防火地域 ( なし ) ( )
引	都市計画 ( 市街化区域 ) 計画道路 ( ) ( )
	土地区画整理事業 ( ) ( )
備	その他の法令上の制限 ( 宅地完成工事規制区域・第1種高度地区 ) ( )
	東京電力・都市ガス・上下水道 ( )
考	駐車スペース ( あり ) ( ) 円 ( )
	現況 ( 空家 ) ( ) ( )
	引渡条件 ( 相談 ) ( ) / ( ) / ( )
	最低敷地面積125m <sup>2</sup> 私道持分16m <sup>2</sup> (1136-169)

免許番号 静岡県知事(11)第4322号建築許可(般-29)第25001号

# 尾崎ランド株式会社

<http://www.ozakiland.co.jp>

〒414-0002

静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル3F

TEL 0557-36-2874

FAX 0557-36-2819

E-mail: webmaster@ozakiland.co.jp

担当者 小野

■取引態様

売主

No. 1864

